



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ
Instituto de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável de Araxá
Praça Coronel Adolfo nº 33 - Centro - Cep 38183-085 - Fone: (34) 3661-3675 - Email: ipdsa@ipdsa.org.br
CERTIDÃO DE HABITE-SE (01/07/2025 a 31/07/2025)

Emissão	Processo	Responsável Laudo	Proprietário	Endereço	Bairro	Alvará	Conclusão	Docto	Área
01/07/2025	05513/2025	Marcos Paulo Montandon Marçal	Edmilson da Silva Torquato	Rua João Batista do Nascimento, 80	Santo Antônio	0491/2025	14/05/2024	0272/2025	124,81
01/07/2025	03976/2025	Jessica Marques da Silva	João Batista Pereira Borges	Rua Augusta Coelho Dumont, 105	Santa Terezinha	0486/2025	31/03/2025	0273/2025	129,57
01/07/2025	06029/2025	Jairo Martins	Wanderson Araújo de Paula e outra	Rua Manoel Braz de Carvalho, 110	Morada do Sol	0487/2025	27/05/2025	0274/2025	136,78
01/07/2025	05972/2025	Francisco de Assis Furtado de Sousa	Elias Silva Rosa Junior	Avenida Divino Alves Ferreira, 40	Padre Alaor	0489/2025	28/04/2025	0275/2025	281,32
02/07/2025	06067/2025	Luiz Gustavo Botelho de Oliveira	Adriano Peres	Rua Helvecio Jose Vaz, 55	Não Consta Leste	0496/2025	02/07/2025	0276/2025	97,90
02/07/2025	05263/2025	Vinicius Eduardo Dias Costa	Jose Horacio Vaz	Rua Jovino Augusto da Silva, 35	Não Consta Leste	0498/2025	09/05/2025	0277/2025	191,20
02/07/2025	06088/2025	Dalton Rodrigues Duarte Filho	Edesio Orlete Santos Junior	Rua Deolina Horosina de Oliveira, 105	Não Consta Leste	0497/2025	02/07/2025	0278/2025	167,16
04/07/2025	06273/2025	Luciana Aparecida Barbosa	William de Araújo Jirkowsky	Rua Romão Barbosa, 40	Não Consta Leste	0680/2024	05/06/2025	0279/2025	252,40
07/07/2025	06450/2025	Fernando Esteves Pires	JG Moveis e Decorações Ltda	Rua Dolores Borges, 75	Domingos Zema	0507/2025	30/05/2025	0280/2025	534,75
07/07/2025	06451/2025	Fernando Esteves Pires	Ana Maria de Ávila Lemos - ME	Rua Ramiro Moreira, 80	Domingos Zema	0508/2025	30/05/2025	0281/2025	239,50
07/07/2025	06124/2025	Luiz Gustavo Candido (Dominio 3 Eng.	Gaspar Marinho de Faria	Rua Nilson Ferreira Benfica, 35	Não Consta Norte	0513/2025	05/07/2025	0282/2025	98,30
07/07/2025	05666/2025	Jairo Martins	Jose Humberto Vaz	Rua Aredson Antônio Matias, 70	Não Consta Leste	0509/2025	05/07/2025	0283/2025	210,00
09/07/2025	06135/2025	Luiz Fernando Rosa	Luiz Fernando Rosa	Rua Sebastião Luiz Alves, 170	Não Consta Leste	0352/2025	22/05/2025	0284/2025	48,94
10/07/2025	05613/2025	Andréia Guedes Serafim Moura	Paulo Cesar de Oliveira	Rua Jair Alves Ribeiro, 45	Boa Vista	0517/2025	17/06/2025	0285/2025	129,53
10/07/2025	05257/2025	Jairo Martins	Espolio de Sebastiao Eustaquio de Paula	Rua Marechal Deodoro, 375	Alvorada	0518/2025	12/05/2025	0286/2025	60,77
10/07/2025	01285/2025	Raiany Rodrigues Silva	Gasparina das Graças Borges	Rua Prof Saturnino Teixeira, 42	São Pedro	0526/2025	28/11/2024	0287/2025	123,35
11/07/2025	05475/2025	SM Projetos e Construções	Uelves Carlos Cruz	Rua Sebastião Martins, 50	Santa Rita	0757/2024	20/05/2025	0288/2025	167,71
11/07/2025	06259/2025	Luiz Gustavo Botelho de Oliveira	Breno Marinho Luzia de Faria	Rua Cida Carneiro Diniz, 160	Não Consta Norte	0019/2025	17/06/2025	0289/2025	83,49
11/07/2025	06452/2025	Luiz Gustavo Candido (COMPLAN LTD	Nelito Julio Silva Vieira	Rua Cerejeira, 85	Não Consta Norte	0131/2024	26/06/2025	0290/2025	69,80
14/07/2025	06503/2025	Gregório Luiz Andrade Moreira	Espolio de Antonio Alves de Andrade	Rua João Bosco Pereira esq.Maria B. J	Jardim Bela Vista	0530/2025	10/06/2025	0291/2025	404,30
14/07/2025	05039/2025	Carlos Germano de Oliveira Magalhães	Construara - Construtora Araxá LTDA	Rua Belo Horizonte, 777	Centro	0539/2025	13/07/2025	0292/2025	329,55
14/07/2025	05060/2025	Eduardo Robson Martins	Alencar Luiliane Nunes de Resende - ME	Avenida João Paulo II, 1670	Guilhermina V.Chaer	0534/2025	05/05/2025	0293/2025	179,74
14/07/2025	05763/2025	Carlos Germano de Oliveira Magalhães	Alexandre Furtado de Sousa	Avenida Vereador Revalino José Carnei	Não Consta Sul	0532/2025	13/07/2025	0294/2025	233,90
16/07/2025	06517/2025	Luiz Gustavo Candido (Dominio 3 Eng.	Iris Aparecida Barbosa Cardoso e outros	Rua Inglaterra, 40	Não Consta Norte	0540/2025	16/07/2025	0295/2025	172,32
16/07/2025	05896/2025	Renaldo Gomes de Moura Júnior	Projeto Execução Civil Engenharia LTDA	Rua Faical Ibrahim Tannus, 395	Amazonas	0633/2023	08/05/2025	0296/2025	246,00
16/07/2025	06688/2025	Edwaldo Souza Lima Junior	Sinéio Flávio de Carvalho	Rua Donatildes Maria Fernandes, 35	Não Consta Leste	0803/2024	30/06/2025	0297/2025	235,22
17/07/2025	07005/2025	Ergue Engenharia e Construções Ltda	Natália das Graças Morais	Rua Valdino Cardoso, 125	Não Consta Leste	0545/2025	17/07/2025	0298/2025	171,33
17/07/2025	06613/2025	Luiz Vicente Pena	Sílvio Fernandes Machado	Avenida Tancredo Neves, 605	Silvéria	0542/2025	20/10/2023	0299/2025	211,17
18/07/2025	02384/2025	Cristiano Inacio Gonçalves	Sara Nuza Oliveira dos Reis	Rua Dos Alecrins, 55	Parque das Flores	0553/2025	18/07/2025	0300/2025	250,90
18/07/2025	07123/2025	Andréia Guedes Serafim Moura	Edson Alves Moura	Rua Grecia, 25	Não Consta Norte	0552/2025	18/07/2025	0301/2025	170,76
18/07/2025	04982/2025	Luiz Gustavo Candido (Dominio 3 Eng.	Cario Euripedes da Silva	Rua Annalice Maria Borges, 65	Não Consta Leste	0551/2025	18/07/2025	0302/2025	190,45
18/07/2025	05012/2025	Poliana Cristina Nascimento	Maria Lourdes Pereira	Rua Josefa Pereira, 310	Não Consta Norte	0550/2025	05/05/2025	0303/2025	131,13
18/07/2025	05216/2025	Jairo Martins	Romildo Altar da Silva	Rua Julieta Carneiro de Paiva, 170	Novo São Geraldo	0549/2025	27/05/2025	0304/2025	183,22
18/07/2025	05738/2025	Matheus dos Reis Alves Ferreira	Edmilson Gabriel	Rua Agnelo Vieira Alves, 210	Ana Pinto de Almeida	0548/2025	05/05/2006	0305/2025	135,72
21/07/2025	06694/2025	Júnia Benfica Lopes	Leonidas de Paiva Borges	Rua Samuel Magalhães, 85	Centro	0135/2025	30/06/2025	0306/2025	220,17



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ
Instituto de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável de Araxá
Praça Coronel Adolfo nº 33 - Centro - Cep 38183-085 - Fone: (34) 3661-3675 - Email: ipdsa@ipdsa.org.br
CERTIDÃO DE HABITE-SE (01/07/2025 a 31/07/2025)

Emissão	Processo	Responsável Laudo	Proprietário	Endereço	Bairro	Alvará	Conclusão	Docto	Área
21/07/2025	04949/2025	Jairo Martins	Elvio Ronei Borges	Rua Honorio de Paiva Abreu, 2080	Não Consta	1014/2023	07/05/2025	0307/2025	156,60
22/07/2025	06157/2025	Barreto. Eng Engenharia LTDA	Fabricio Leitao Abud	Avenida Tonico do Alonso, 185	Salomão Drummond	0561/2025	22/07/2025	0308/2025	167,77
22/07/2025	02929/2025	Ricardo Pereira da Silva	Vilson Chagas Gonçalves	Rua Para, 495	São Geraldo	0562/2025	22/07/2025	0309/2025	51,37
22/07/2025	05916/2025	Matheus dos Reis Alves Ferreira	L7 Aruana Incorporação Imobiliária LTDA	Avenida Sonia Rosalina de Lima Santos	Não Consta Norte	0563/2025	22/07/2025	0310/2025	487,56
24/07/2025	06826/2025	Ana Paula Ferreira Santos	José Euripedes	Rua Zulmira Pereira Borges, 135	Não Consta Leste	1172/2021	08/07/2025	0311/2025	137,14
24/07/2025	06486/2025	Túlio Marcos Borges	Francisco Antônio de Almeida	Rua Belma Gonçalves Nollí, 50	Não Consta Sul	0362/2023	02/06/2025	0312/2025	210,92
24/07/2025	06609/2025	Jairo Martins	Carlos José Silva	Rua Belchiolina Maria Rios, 695	Não Consta Leste	0967/2023	28/06/2025	0313/2025	190,10
24/07/2025	05018/2025	Jairo Martins	Alex Marques Rodrigues	Rua Walter Alves Martins, 210	Não Consta Leste	0567/2025	24/07/2025	0314/2025	224,58
25/07/2025	07011/2025	Fernando Esteves Pires	Ana Maria de Ávila Lemos - ME	Rua Ramiro Moreira, 80	Domingos Zema	0572/2025	25/07/2025	0315/2025	239,50
25/07/2025	06847/2025	Diego Rafael Alves	Noe Antonio Araujo de Avila	Rua Luis Vale Teixeira, 645	Ana Antônia	0425/2024	03/07/2025	0316/2025	61,65
25/07/2025	07018/2025	Rodrigo Heleno Moreira	MRX Construtora e Incorporadora LTDA	Rua Lázara Rita Ribeiro, 475	Guilhermina V. Chaer	0498/2024	18/07/2025	0317/2025	482,75
25/07/2025	06614/2025	Sara Ribeiro Araujo	Claudilene Henriques Alcantara	Rua Edmundo Rodrigues da Silva, 150	Leblon	0470/2025	01/07/2025	0318/2025	234,60
28/07/2025	05709/2025	Jairo Martins	Luciana Sueli da Silva	Rua Anivaldo Francisco da Silva, 120	Não Consta Leste	0576/2025	28/07/2025	0319/2025	181,80
30/07/2025	05946/2025	Luiz Vicente Pena	Eduardo Wilson Pereira	Rua Antonio da Silva esq Jose Montand	Aeroporto	0585/2025	30/07/2025	0320/2025	209,77
30/07/2025	06417/2025	Caroline Cunha Silva	Raquel Cristina Rosa de Paula e Outros	Avenida Cassiano de Paula Nascimento	Santo Antônio	0584/2025	30/07/2025	0321/2025	135,46
30/07/2025	00778/2025	Kamila Karen Manoel Nogueira	Letícia Rosa da Costa LTDA	Rua Pernambuco esq. Rua Jose Batista	São Geraldo	0586/2025	30/07/2025	0322/2025	498,70

51

10.283,43